

מפרט טכני- אשרד נחלת יהודה ראש"צ

הדירה

- ריצוף גרניט פורצלן 60/60 ובדירות 5 חד' 80/80 ס"מ
- ריצוף מסדרות יוקרתיות במגוון גדלים וצבעים לבחירת הלקוח
- ריצוף פרקט ביחידת ההורים – לבחירת הדייר
- תריס גלילה חשמלי בכל הדירה (למעט חלון בחדרי רחצה ובממ"ד)
- חלונות אלומיניום הכוללים זיגוג בידודית כפול
- מערכת אינטרקום הכוללת מסך צבעוני ליד דלת הכניסה ויחידת הורים
- הכנה למערכת קולנוע ביתית בסלון
- צינור הכנה לריכוז טלוויזיה בחדר מגורים
- חיבור הדירה לחשמל תלת פאזי
- מיזוג אוויר מיני מרכזי מלא לדירה (כולל הנמכות)
- דלתות פנים מפוארות עם משקופים בהלבשה רחבה עמידות במים
- כנף דלת עץ נוספת לממ"ד
- ארונות מטבח, כולל יחידת "בילד אין" וקלפות במבחר גוונים
- הכנה למדיח כלים
- משטח עבודה במטבח מאבן קיסר במספר גוונים לבחירה
- כיור מטבח אקרילי או נירוסטה לבחירה, בהתקנה שטוחה
- ארון רחצה כולל כיור אינטגרלי ומראה, בחדר אמבטיה ויחידת הורים
- חיפוי קרמיקה בחדרי רחצה עד לגובה של כ- 2.1 מ' באריחים שלמים
- אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- מערכת סולארית ל- 7 קומות עליונות
- דוד חשמל בכל דירה + הכנה לחימום מים בגז
- ברז נשלף במטבח
- ברז "דלי" במרפסת שמש, ריצוף המרפסת באריחים דמוי פרקט לבחירה
- נקודת טלפון, תקשורת וטלוויזיה שקע משולב (בסלון ובחדרי שינה)
- דלת כניסה מעוצבת
- הכנה לרשתות בחלונות

בניין

- לובי קומתי מעוצב
- 4 מעליות חדישות בבניין
- חניה לכל דייר
- חניון תת קרקעי
- חדר לרווחת הדיירים
- לובי כניסה יוקרתי ומעוצב
- 2 חדרי מדרגות

הפרויקט מלווה ע"י מכון התקנים הישראלי לקבלת תו תקן לבניה ירוקה