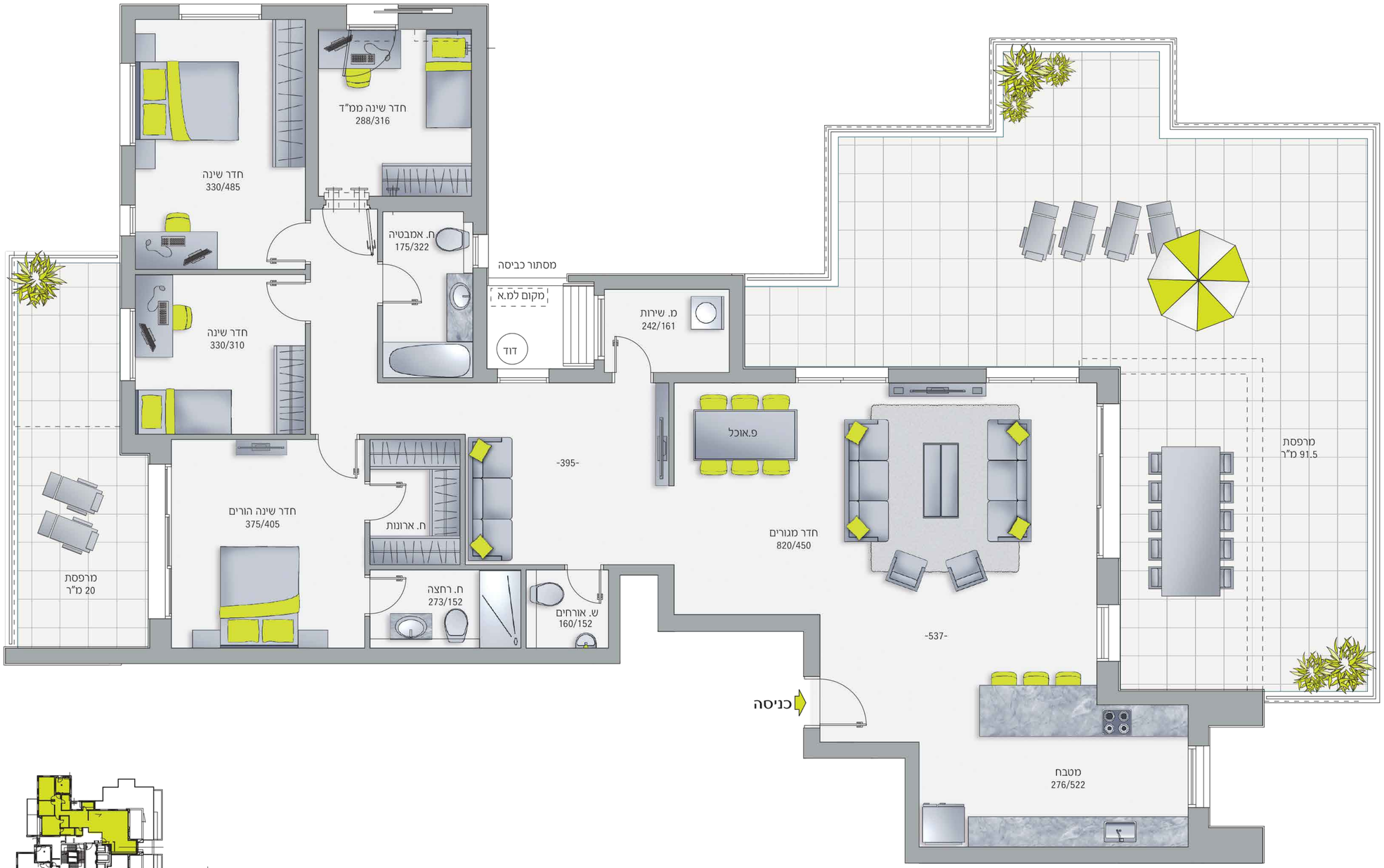
urban park
ראשונים

5
חדרים
פנטהאוז

טיפוס I3
קומה 17



מפרט

הבניין
בנין בעיצוב ארכיטקטוני עדכני, חיפוי הבנין באבן יוקרתית.
לובי ראשי עם חלל כפול בתכנון מעצב הפנים.
מערכת אינטרקום טלוויזיה צבעונית במעגל סגור בכניסה לבניין.
3 מעליות מהירות מפוארות.
לובי קומתי מעוצב.
פיתוח סביבתי הכולל תאורה עשירה וגינון.
מחסום חשמלי בכניסה לחניון עם שלט פרטי לכל דירה.
פיר אשפה קומתי.

חיי קהילה
טרקלין דיירים מודרני ומאובזר בתכנון משרד מעצבי הפנים פרי דוידוביץ'.
חללים נוספים לרווחת הדיירים.
חדר עגלות ואופניים.
מתחם חנית אופניים עם מתקן ניפוח אוויר.

הדירה
ריצוף גרניט פורצלן בגודל 80/80 בחדרי המגורים.
מיזוג אוויר בדירה.
דלתות פנים יוקרתיות "פלקסבורד" בשלל גוונים.
בממ"ד דלת פלדלת והכנה לדלת עץ פנימית.
תריסי גלילה חשמליים בכל הדירה (למעט בממ"ד ובחדרי השירות).
אביזרי חשמל (מפסקים ושקעים) מעוצבים.
חלונות אלומיניום איכותיים ומודרניים הכוללים זכוכית בידודית (למעט בחדרים הרטובים).
נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר.
מפסק תאורה מחליף בחדר הורים.
חיבור חשמל תלת אמפר 3X25.
דלת ביטחון מעוצבת בכניסה לדירה.
חניה פרטית לכל דירה.
מרפסות שמש עם מעקות אלומיניום משולבים בזכוכית תקנית.
מרפסת שמש- נק' חשמל, נק' גז ונק' מים
אינטרקום. טלוויזיה צבעונית במעגל סגור בחדר דיור ויחידת שמע בחדר ההורים.
פרקט בחדר שינה הורים.

המטבח
מטבחים איכותיים ומעוצבים הכוללים ארונות לבחירה ויחי' BUILT-IN.
מבחר גוונים לציפוי דלתות ארונות המטבח.
משטח עבודה "אבן קיסר" במספר גוונים לבחירה.
כיור מטבח איכותי בהתקנה שטוחה.
ברז מטבח נשלף ומעוצב.
הכנה למדיח כלים.

חדרי האמבטיה והשירותים
חיפוי הקירות באריחי קרמיקה במגוון גדול של צבעים, מידות ודגמים.
כיור מותקן בארון תלוי בחדר הרחצה המרכזי.
נקודות חשמל מוגנות מים בחדרי הרחצה.
הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.
סדרות ברזים יוקרתיות של חברות מובילות.
אסלות תלויות.

* התכנית אינה מהווה כל התחייבות. התכנית אינה סופית ונועדה להמחשה בלבד. התכנית כפופה לשינויים, ככל שייעשו ע"י החברה ויועציה ויידרשו על ידי הרשויות, ולאישור רשויות התכנון. הציוד והריהוט המסומנים בתכנית זו הינם להמחשה בלבד. התכנית המחייבת תהא זו שעל פיה, יתקבל היתר הבנייה לפרויקט, ולכל שינוי שייערך כדין לאחר קבלת ההיתר.