



מגדלי סמדר  
יוקרה בהישג ידך

דירת גן 5 חדרים  
טיפוס G6



#### מפרט הבניין

- לובי מעוצב
- חיפוי אבן חיצוני לכל הבניין
- אינטרקום בכניסה
- 4 מעליות
- חניות צמודות
- מרפסת שמש
- 3 כניסות לבניין - ראשית, מהגינה ומהחנייה
- מועדון דיירים
- מיני פארק פרטי בשטח של כ-3 דונם

#### מפרט הדירה

- ריצוף גרניט פורצלן מבריק/מט במידה 60x60
- דלת כניסה פלדה מעוצבת
- דלתות פנים מעץ במילוי פלקסבורד במבחר גוונים
- הכנות למיזוג אוויר
- מטבח הכולל ארון תחתון ועליון
- שיש מטבח יקסר
- ברז מטבח נשלף
- כיור מטבח בהתקנה שטוחה
- אמבטיה אקרילית
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים
- ברזים מעוצבים
- אינטרקום דירתי הכולל מסך צבעוני
- חיבור חשמל תלת פאזי



כיווני הדירה הסופיים יקבעו בהתאם לתוכנית המכר, התוכנית והפרטים הכלולים בה, לרבות המידות, ניתנו לצורך התרשמות בלבד. להסכם המכר שייחתם יצורפו מפרט טכני ותוכניות, והם בלבד יחייבו את החברה. ט.ל.ח.