



## חלומות ברנע הירוקה

### בניין 24 | דירת 4 חד'

טיפוס B1  
כדוגמת דירה מס' 6, קומות 1-8

#### עיקרי המפרט הטכני

- דירות גדולות ומרווחות
- דלת כניסה מעוצבת
- חשמל תלת פאזי בכל דירה
- ויטרינה ביציאה למרפסת הסלון
- ריצוף גרניט פורצלן 80\*80 במבחר דגמים וגווני (למעט בחדרי רחצה ובמרפסת)
- מטבח איכותי במבחר גווני מהחברות המובילות בארץ
- משטח אבן קיסר במטבח במגוון צבעים
- כיור אקרילי במטבח בהתקנה שטוחה
- חיפוי קרמיקה במטבח מעל השיש במגוון צבעים
- הכנה למדיח כלים
- בממ"ד מערכת סינון על פי תקן
- תריס גלילה חשמלי בחדר דיור ובחדר שינה הורים
- הכנה למערכת קולנוע ביתית בסלון
- נקודת טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- אסלות תלויות ומיכל הדחה נסתר
- הכנה למיזוג אוויר דירתי
- מערכת אינטרקום הכוללת צג צבעוני בכניסה לדירה
- חדר לשימוש הדיירים, משותף לשני הבניינים
- דלתות פנים איכותיות ב-3 גווני (כולל לבן)
- לובי ראשי בתכנון מעצב פנים
- 2 מעליות בכל בנין
- חיפוי חיצוני קשיח

#### עיקרי המפרט הירוק

- חסכמים בברים בכל הכיורים וראשי מקלחת חסכוניים
- הדלקה וכיבוי במתג מרכזי לתאורה בכל הדירה
- מערכת מיוחדת להגנה מפני אבנית בכל בנין
- חלונות עם זכוכית בידודית (למעט חלון ממ"ד וחדרי רחצה)
- חלל אחסון אופניים
- חדר עגלות
- פיתוח סביבתי מושקע

